

Junta estructural



ALZADO POSTERIOR SUROESTE

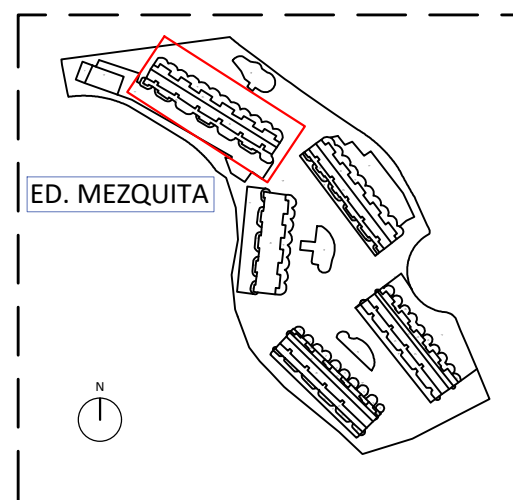
EDIFICIO MEZQUITA

LEYENDA ACTUACIONES

- Desmontaje de goterón y perfil metálico en canto de forjado
- ▨ Reimpermeabilización de jardinera
- ▨ Nuevo cerramiento de carpintería metálica acristalado o de fábrica de ladrillo.
- ▨ Reimpermeabilización de cubierta
- \* Cubierta plana transitable con prueba de llenado
- \* Cubierta plana transitable restituida según C.P.P. (incluye realización de impermeabilización)
- \* Reparación de base de pilar de hormigón armado
- Dado de ladrillo en base de pilar para favorecer la evacuación de agua de lluvia
- Junta de dilatación estructural
- ▨ Restitución de pavimento en mal estado (roturas)
- ▨ Pavimento sin rejuntado en borde
- ▨ Desplome, giro, asientos y fisuras en muros

NOTA

Los signos patológicos expresados en la presente planimetría han sido registrados mediante una toma de datos a pie de calle sin medios auxiliares y con entrada a viviendas puntuales que la CPP ha dado acceso.  
La nomenclatura de los apartamentos está referenciada a la que se usa en la actualidad.



**INFORME de patologías en la envolvente del Conjunto Señorío de Aloha**

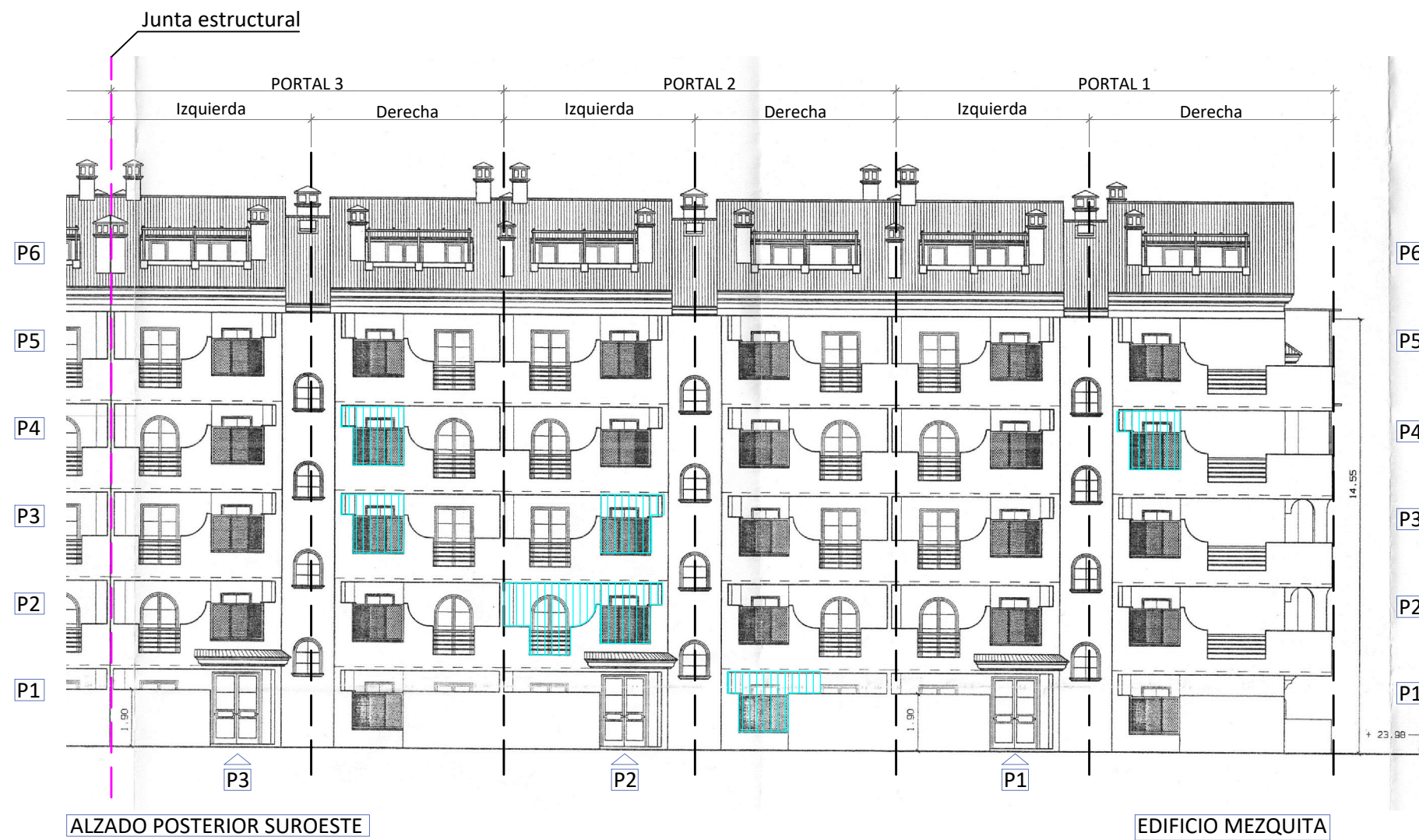
Conjunto Señorío de Aloha, sito entre Av. de Manolete y C/. de las Adelfas, Urb. Nueva Andalucía, T.M. Marbella, CP 29670 (MÁLAGA)

PROMOTOR/ES: C.P. CJTO. SEÑORÍO DE ALOHA

EDIFICIO MEZQUITA  
ALZADO POSTERIOR  
(A3\_e:1/200)

21  
de 25



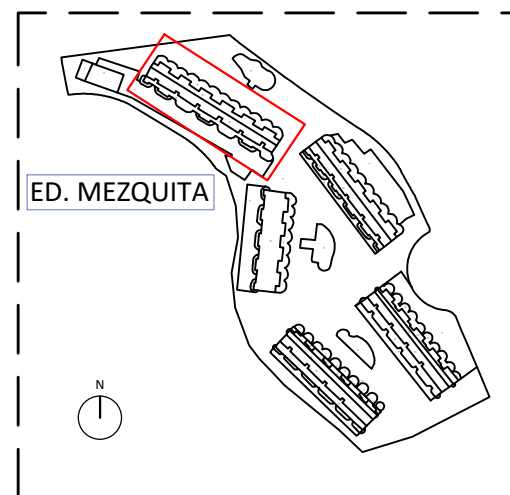


**LEYENDA ACTUACIONES**

- Desmontaje de goterón y perfil metálico en canto de forjado
- ▨ Reimpermeabilización de jardinera
- ▨ Nuevo cerramiento de carpintería metálica acristalado o de fábrica de ladrillo.
- ▨ Reimpermeabilización de cubierta
- \* Cubierta plana transitable con prueba de llenado
- \* Cubierta plana transitable restituida según C.P.P. (incluye realización de impermeabilización)
- \* Reparación de base de pilar de hormigón armado
- Dado de ladrillo en base de pilar para favorecer la evacuación de agua de lluvia
- Junta de dilatación estructural
- ▨ Restitución de pavimento en mal estado (roturas)
- ▨ Pavimento sin rejuntado en borde
- ▨ Desplome, giro, asientos y fisuras en muros

**NOTA**

Los signos patológicos expresados en la presente planimetría han sido registrados mediante una toma de datos a pie de calle sin medios auxiliares y con entrada a viviendas puntuales que la CPP ha dado acceso.  
La nomenclatura de los apartamentos está referenciada a la que se usa en la actualidad.



**INFORME de patologías en la envolvente del Conjunto Señorío de Aloha**

Conjunto Señorío de Aloha, sito entre Av. de Manolete y C/. de las Adelfas, Urb. Nueva Andalucía, T.M. Marbella, CP 29670 (MÁLAGA)

PROMOTOR/ES: C.P. CJTO. SEÑORÍO DE ALOHA

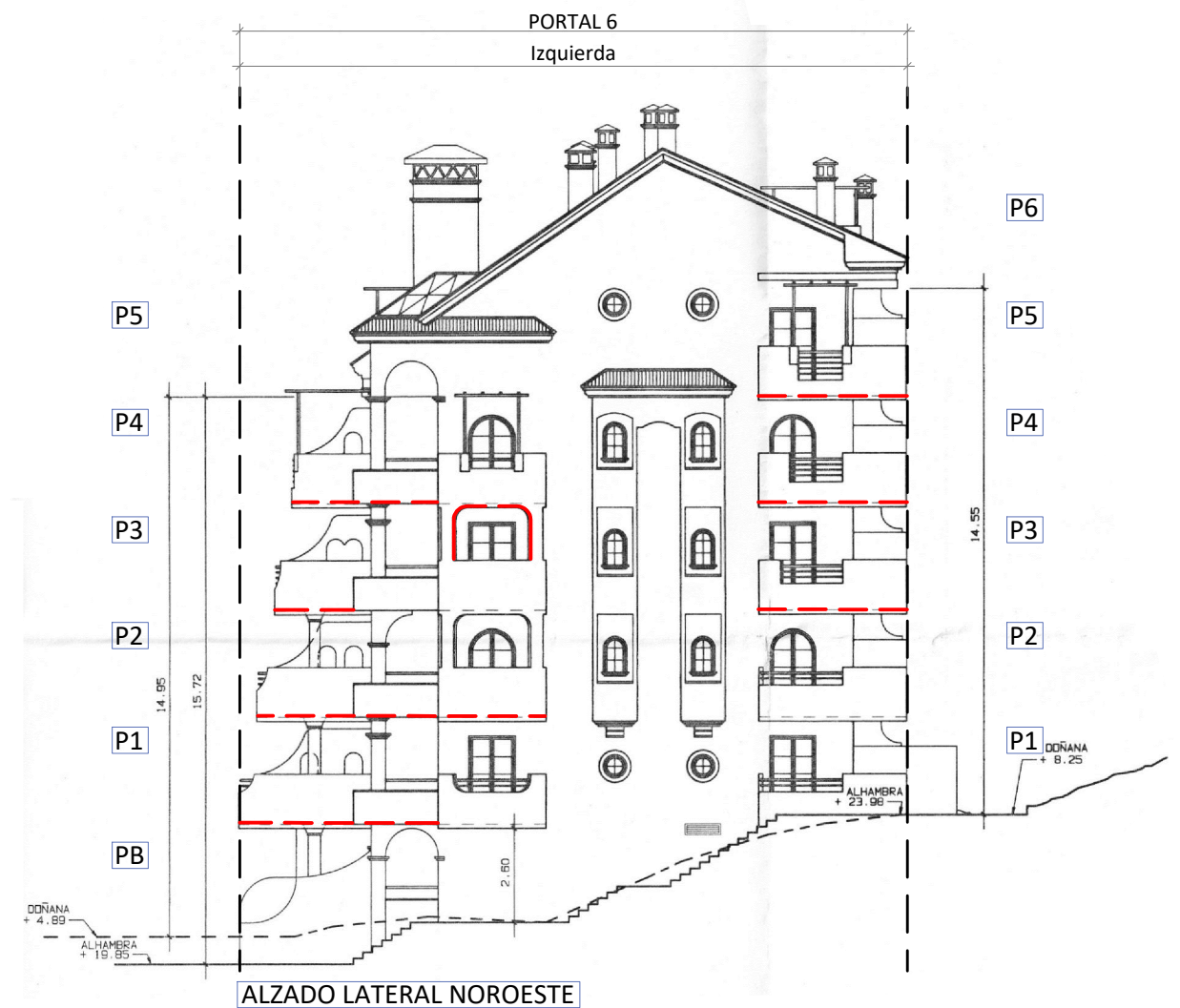
**EDIFICIO MEZQUITA**  
**ALZADO POSTERIOR**  
(A3\_e:1/200)

22  
de 25





ALZADO LATERAL SURESTE



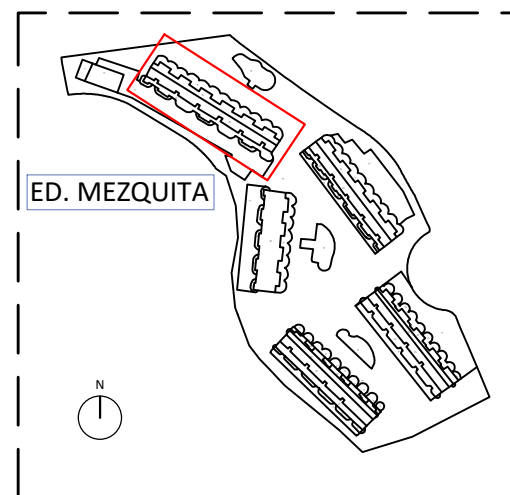
ALZADO LATERAL NOROESTE

LEYENDA ACTUACIONES

- Desmontaje de goterón y perfil metálico en canto de forjado
- ▨ Reimpermeabilización de jardinera
- ▨ Nuevo cerramiento de carpintería metálica acristalado o de fábrica de ladrillo.
- ▨ Reimpermeabilización de cubierta
- \* Cubierta plana transitable con prueba de llenado
- \* Cubierta plana transitable restituida según C.P.P. (incluye realización de impermeabilización)
- \* Reparación de base de pilar de hormigón armado
- Dado de ladrillo en base de pilar para favorecer la evacuación de agua de lluvia
- Junta de dilatación estructural
- ▨ Restitución de pavimento en mal estado (roturas)
- ▨ Pavimento sin rejuntado en borde
- ▨ Desplome, giro, asientos y fisuras en muros

NOTA

Los signos patológicos expresados en la presente planimetría han sido registrados mediante una toma de datos a pie de calle sin medios auxiliares y con entrada a viviendas puntuales que la CPP ha dado acceso.  
La nomenclatura de los apartamentos está referenciada a la que se usa en la actualidad.



**INFORME de patologías en la envolvente del Conjunto Señorío de Aloha**

Conjunto Señorío de Aloha, sito entre Av. de Manolete y C/. de las Adelfas, Urb. Nueva Andalucía, T.M. Marbella, CP 29670 (MÁLAGA)

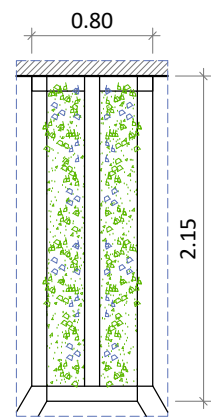
PROMOTOR/ES: C.P. CJTO. SEÑORÍO DE ALOHA

EDIFICIO MEZQUITA  
ALZADOS LATERALES  
(A3\_e:1/200)

23  
de 25

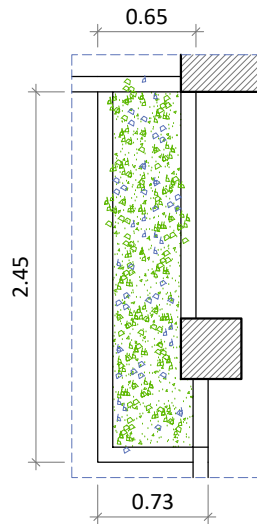


**TIPO RECTA P1**



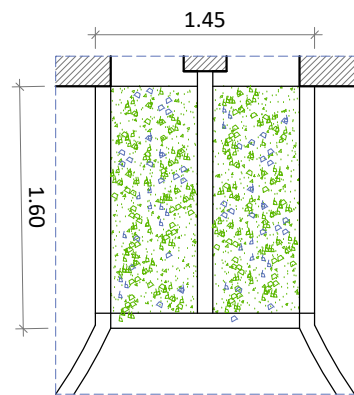
**TIPO RECTA P1**  
Ancho: 2 partes de 25 cm  
Fondo: 50 cm  
Ubicación: Jardineras en fachadas NE  
Criterio de medición: Ud

**TIPO EN ESQUINA P1**



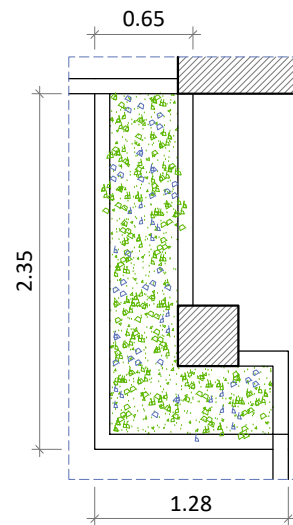
**TIPO EN ESQUINA P1**  
Ancho: 45-53 cm  
Fondo: 50 cm  
Ubicación: Jardineras en esquina de planta 1  
Criterio de medición: Ud

**TIPO RECTA P2**



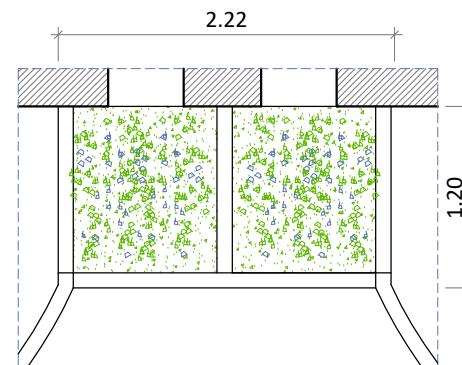
**TIPO RECTA P2**  
Ancho: 2 partes de 58 cm  
Fondo: 50 cm  
Ubicación: Jardineras en fachadas NE  
Criterio de medición: Ud

**TIPO EN ESQUINA P2**



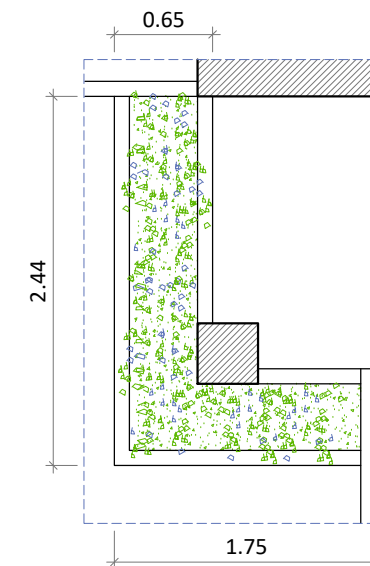
**TIPO EN ESQUINA P2**  
Ancho: 45 cm  
Fondo: 50 cm  
Ubicación: Jardineras en esquina  
Criterio de medición: Ud

**TIPO RECTA P3**



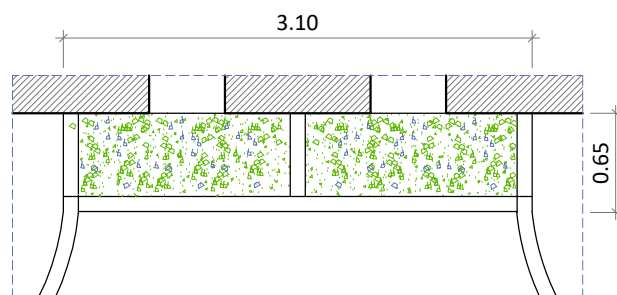
**TIPO RECTA P3**  
Ancho: 2 partes de 95 cm  
Fondo: 50 cm  
Ubicación: Jardineras en fachada NE  
Criterio de medición: Ud

**TIPO EN ESQUINA P3**



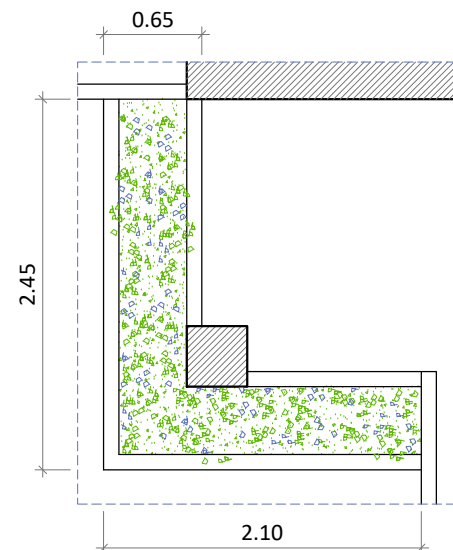
**TIPO RECTA P4**  
Ancho: 2 partes de 140 cm  
Fondo: 50 cm  
Ubicación: Jardineras en fachada NE  
Criterio de medición: Ud

**TIPO RECTA P4**



**TIPO RECTA P4**  
Ancho: 2 partes de 140 cm  
Fondo: 50 cm  
Ubicación: Jardineras en fachada NE  
Criterio de medición: Ud

**TIPO EN ESQUINA P4**



**TIPO EN ESQUINA P4**  
Ancho: 45 cm  
Fondo: 50 cm  
Ubicación: Jardineras en esquina  
Criterio de medición: Ud

## INFORME de patologías en la envolvente del Conjunto Señorío de Aloha

Conjunto Señorío de Aloha, sito entre Av. de Manolete y C/. de las Adelfas, Urb. Nueva Andalucía, T.M. Marbella, CP 29670 (MÁLAGA)

PROMOTOR/ES: C.P. CJTO. SEÑORÍO DE ALOHA

### DETALLES JARDINERAS

(A3\_e:1/50)

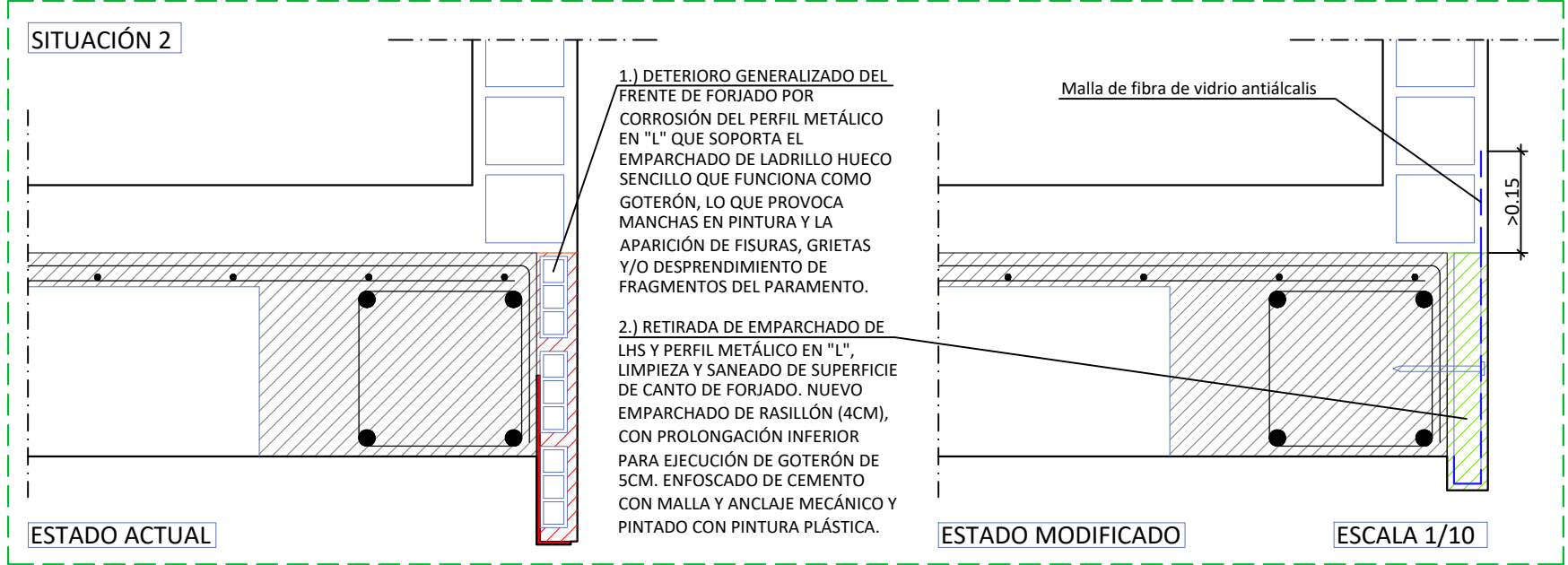
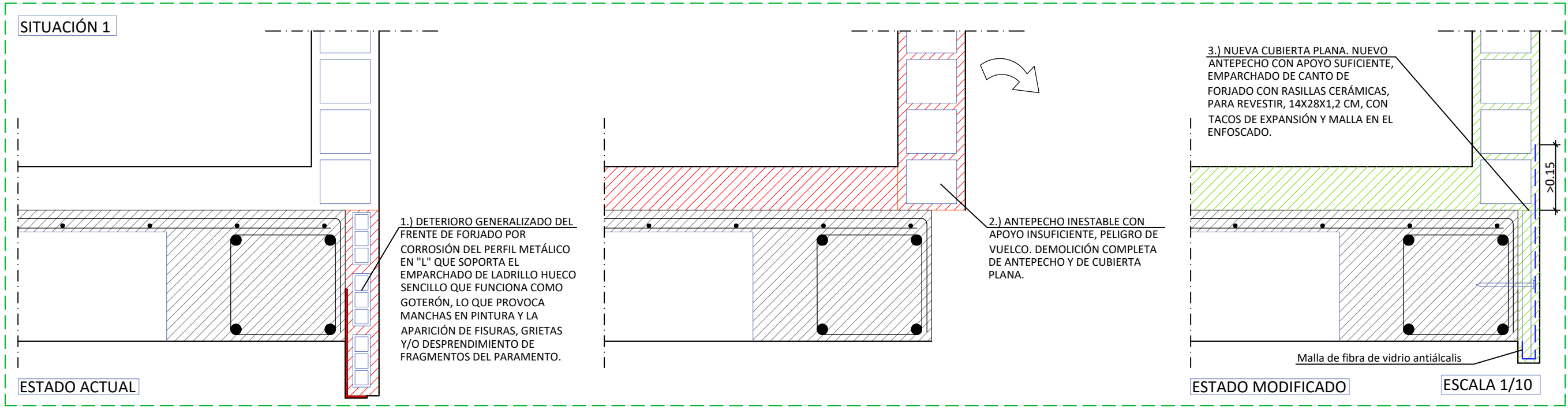
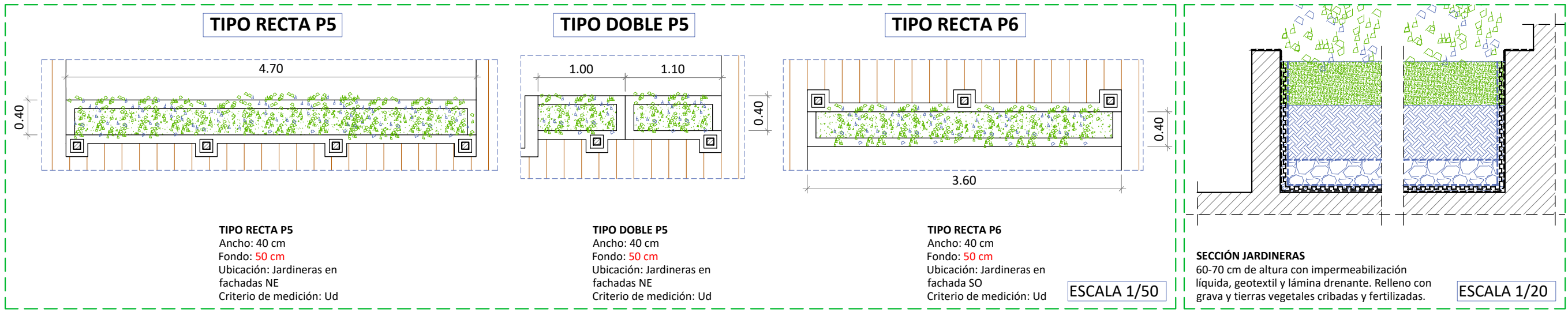
24 de 25



LCI2  
ARQUITECTURA

Francisco Manuel López Chacón  
Arquitecto colegiado 1.467  
C/ Amistad nº 29, Edificio Cortesol, Locales 9-10, San Pedro de Alcántara (MÁLAGA)  
Tlf. 952 927 423

NOVIEMBRE 2025



**LEYENDA**

■ ELEMENTOS A DEMOLER

■ NUEVAS PARTICIONES

**INFORME de patologías en la envolvente del Conjunto Señorío de Aloha**  
Conjunto Señorío de Aloha, sito entre Av. de Manolete y C/. de las Adelfas, Urb. Nueva Andalucía, T.M. Marbella, CP 29670 (MÁLAGA)  
PROMOTOR/ES: C.P. CJTO. SEÑORÍO DE ALOHA

**DETALLES JARDINERAS**

(A3\_e:1/50)

0 1 2 3 4 5 10 15

LCI2 ARQUITECTURA

Francisco Manuel López Chacón  
Arquitecto colegiado 1.467  
C/ Amistad nº 29, Edificio Cortesol, Locales 9-10, San Pedro de Alcántara (MÁLAGA)  
Tif. 952 927 423

NOVIEMBRE 2025

25 de 25